

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1. Objekta nosaukums.	Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī.
2. Objekta adrese.	Ostas iela, Ventspils.
3. Pasūtītājs.	Ventspils brīvostas pārvalde.
4. Būvniecības veids.	Pārbūve.
5. Būvprojektēšanas stadija.	Būvprojekts minimālā sastāvā un būvprojekts.
6. Projektēšanas risinājumu variantu skaits.	Viens.
7. Būvniecības kārtas.	Viena.
8. Pasūtītājam iepriekšējai saskaņošanai iesniedzamo materiālu apjoms.	Priekšlikumi darba stadijā saskaņojami ar Pasūtītāju un Ventspils pilsētas domes Arhitektūras pilsētbūvniecības nodaļu.
9. Būvprojekta dokumentācija:	Elektroniski pdf formātā Būvniecības informācijas sistēmas vidē. Rasējumi jāiesniedz arī dwg failu formātā, teksts word failu formātā. Būvprojekts minimālā sastāvā un būvprojekts 3 eksemplāros jāiesniedz izdrukātā veidā. Papīra formātam pēc satura un noformējuma jāatbilst elektroniskajam formātam.
10. Uzdevuma tehniskais apraksts.	
10.1. Darbu robežas.	Ostas ielas sarkanās līnijas, ievērojot Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas izsniegtos sākotnējos projektēšanas nosacījumus (turpmāk – APN nosacījumi).
10.2. Seguma materiāls.	✓ Brauktuve, iebrauktuves, stāvvietu zonas – bruģa segums, ievērojot APN nosacījumus. ✓ Velosipēdu joslas zonas – bruģa segums, ievērojot APN nosacījumus. ✓ Ietve, gājēju zonas – bruģa segums, ievērojot APN nosacījumus.
10.3. Elektroapgāde.	Saskaņā ar AS „Sadales tīkls” tehnisko noteikumu prasībām un APN nosacījumiem.
10.4. Apgaismojums.	Izstrādāt ielas apgaismojuma risinājumu Ostas ielas posmam no Pils ielas (Rietumu pusē) līdz Dārzu ielai, ievērojot APN nosacījumus noteikto.

10.5. Ūdensapgāde un saimnieciskā kanalizācija.	Saskaņā ar PSIA “Ūdeka” tehnisko noteikumu un APN nosacījumu prasībām. Ievērojot APN nosacījumos noteikto, būvprojekta minimālā sastāvā izstrādes sākuma stadijā sadarbībā ar PSIA “Ūdeka” veikt projektēšanas robežās esošo ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas tīklu tehnisko stāvokli.
10.6. Virszemes ūdeņu novadīšanas sistēma.	Slēgta tipa ar virszemes ūdens novadīšanu lietus ūdens kanalizācijas sistēmā, atbilstoši vertikālajam plānojumam, darba robežās projektējot jaunu lietus ūdens kanalizācijas sistēmu.
10.7. Satiksmes organizācija.	Saskaņā ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” tehnisko noteikumu prasībām.
10.8. Telekomunikācijas.	Saskaņā ar SIA “TET”, P/i “Ventspils digitālais centrs” un VAS “Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs” tehnisko noteikumu prasībām.
10.9. Kabeltelevīzija.	Neprojektēt.
10.10.Siltumapgāde	Neprojektēt.
10.11.Gāzes apgāde.	Neprojektēt.
10.12.Teritorijas labiekārtojums, apzaļumošana.	Ievērojot APN nosacījumus.
10.13.Pārējie noteikumi.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Būvprojektu izstrādāt atbilstoši MK 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, MK 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.633 “Autoceļu un ielu būvnoteikumi” un citu saistošo normatīvo aktu prasības. ✓ Ievērot Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijās 2020 noteiktos nosacījumus (turpmāk – Ielu vadlīnijas). ✓ Būvprojektā paredzēt perspektīvās ātrās elektro auto uzlādes vietas trīs automobiļiem ar kopējo jaudu līdz 50kW uz katru uzlādes vietu. Projektā risināt perspektīvo uzlādes iekārtu un ar to saistītās infrastruktūras novietojumu plānā, tostarp pazemes inženiertīklu izbūvi: <ul style="list-style-type: none"> - zemējuma kontūra izbūve; - optimālākais aizsargcauruļu trasējums un perspektīvā izbūve elektro pieslēgumam objekta robežās. Nepieciešamie elektrotīklu pieslēgumi šīm uzlādes stacijām pie AS “Sadales tīkls” elektrotīkliem nav jārisina šī būvprojekta ietvaros, savukārt tehniskie noteikumi būvprojekta izstrādātājam jāpieprasa AS “Sadales tīkls” un tiem ir informatīvs raksturs. ✓ Stāvvietu iespējamais izvietojums īpašumam Ostas ielā 12, Ventspilī piegulošajā teritorijā. ✓ Būvprojektā atsevišķā lapā norādīt būvju lietošanas veida klasifikācijas kodus laukumiem, ielai, kā arī klasifikācijas kodus katrai inženierkomunikācijai.

	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Respektēt zemes gabalu kadastru robežas. ✓ Būvprojekta sastāvs un noformējums atbilstoši normatīvo aktu prasībām, t.sk. būvprojektā iekļaut: <ul style="list-style-type: none"> - Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkumu; - Būvdarbu apjomus; - Izmaksu aprēķinu (tāmi). <p>Būvprojekta izstrādes gaitā sagatavojot izmaksu aprēķinu tas ir jāsadala projekta attiecināmajās un neattiecināmajās izmaksās, paredzot, ka attiecināmās izmaksas ir tās izmaksas, kas jāsedz Pasūtītājam, bet neattiecināmās izmaksas ir tās izmaksas, ko atbilstoši APN nosacījumiem finansēs Ventspils pilsētas dome.</p> <p>Par projekta neattiecināmajām izmaksām ir uzskatāmas arī tādu darbu izmaksas, kas izriet no tehnisko noteikumu izdevēju vai citām prasībām un ir saistītas ar inženiertīklu vai citu būvju īpašnieku infrastruktūras uzlabojumiem (t.sk. nolietotas infrastruktūras atjaunošana, papildus konstrukciju izbūve u.c.), un tie nav saistīti ar to, ka nav iespējams realizēt būvprojektā paredzētos risinājumus, jo traucē esošās būves un to saglabāšana, tās nepārbūvējot, nav iespējama.</p> ✓ Izmaksu tāmi sagatavot, ievērojot Latvijas būvnormatīva LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasības. ✓ Inženierizpēti veikt, ievērojot Latvijas būvnormatīva LBN 005-15 “Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” un Ielu vadlīnijās noteiktās prasības. ✓ Būvprojekta minimālā sastāvā izstrādes stadijā izvērtēt, kādu ietekmi uz darbu robežās esošajām ostas pietātnēm radīs plānotie objekta izbūves darbi. Izvērtējumu iekļaut būvprojekta minimālā sastāvā apjomā. ✓ Izstrādājot būvprojektu ņemt vērā objekta zonā esošo pietātņu konstruktīvos risinājumus un elementus. ✓ Būvprojekta risinājumiem jābūt tādiem, lai pietātnēm piegulošajā zonā netiktu samazināta ekspluatācijas slodze 19,6 kN/m². ✓ Paredzēt atjaunot segumus savienojumu vietās ar esošiem segumiem un segumu atjaunošanu pēc inženierkomunikāciju pieslēgšanas ārpus būvdarbu robežām. ✓ Izstrādāt salaiduma zonu šķērsgrīzumus projektējamiem segumiem, savienojumu vietās ar esošiem segumiem. ✓ Pandusus pieslēgumos pie brauktuvi un
--	---

	iebrauktuvi šķērsojuma paredzēt vienādā augstumā ar to segumu.
11. Sākotnējie projektēšanas materiāli.	
11.1. Topogrāfiskā izpēte.	Veic būvprojekta izstrādātājs.
11.2. Ģeotehniskā izpēte.	Veic būvprojekta izstrādātājs.
11.3. Ventpils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas projektēšanas sākotnējie nosacījumi.	Izniedz Pasūtītājs.
11.4. Tehniskie noteikumi.	Pieprasa būvprojekta izstrādātājs atbilstoši APN nosacījumos un šajā projektēšanas uzdevumā noteiktajam.
12. Pielikumi.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ventpils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas 2020.gada 7.februāra vēstule Nr.9-10/28 (uz 9 lapām). ✓ Ventpils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas 2020.gada 4.augusta vēstule Nr.9-10/28-2 (uz 4 lapām). ✓ Ventpils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijās 2020 (uz 36 lapām).

PASŪTĪTĀJS

VENTSPILS BRĪVOSTAS PĀRVALDE

IZPILDĪTĀJS

SIA "BM-projekts"

Pārvaldnieks
Andris Purmalis

Valdes loceklis
Mārtiņš Blumentāls

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU